

## Bar, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse en Corrèze (19) en France

### Annonce C1150487 postée le 08/août/2022

### Description de l'activité

Au cœur de la Corrèze, dans une ville à la fois dynamique et touristique, restaurant traditionnel proposant une cuisine gourmande composée de produits frais et locaux dans un lieu confortable et chaleureux.

Une équipe jeune et dynamique vous permettra d'exploiter une belle salle de restaurant de 70 couverts avec sa terrasse devant l'établissement de 20 places dans de bonnes conditions.

Année de référence retenue 2019, car non impactée par les fermetures liées à la crise sanitaire.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **70** Nombre de places en terrasse : **20** 

Loyer annuel: 21 000 CHF

#### Éléments chiffrés :

	2021	2023
664 000 CHF	730 000 CHF	
CHF	CHF	
149 000 CHF	205 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 305 800 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 122 400 CHF

# Localisation

Localisation : Corrèze, Limousin

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.