Bureaux en open space de 650 m2 au cœur des Berges du Lac II en Tunisie

Annonce **C1149308** postée le **04/août/2022**

Description de l'activité

Au coeur des Berges du Lac II, cet immeuble exclusivement bureautique, construit en 2022.

Les bureaux à louer sont bien situés disposant d'une luminosité maximale et sans vis à vis.

Les espaces couvrant une superficie totale de 650 m2 comprennent :

- 2 open space

- 2 locaux techniques qui centralisent l'ensemble des arrivées électriques et informatiques

- 2 kitchenettes

- 8 WC

- 2 salles serveurs

- Plancher technique qui facilite le câblage, la distribution des fluides techniques. L'installation et le dépannage au niveau des réseaux électriques et des câbles sont plus faciles.

L' opens space permet son aménagement en diverses configurations (isolement de salles de réunions, création de bureaux individuels, espaces de repos, ...).

Les bureaux sont par ailleurs pré-équipés pour les liaisons DSL et Fibres Optiques et disposent de la climatisation générale chaud et froid.

Le local est aménageable sur mesure.

L'immeuble est gardé 24h/24 et 7j/7, et dispose de la vidéo surveillance dans les parties communes et extérieures.

Au coeur des Berges du Lac II, cet immeuble exclusivement bureautique, construit en 2022.

Les bureaux à louer sont bien situés disposant d'une luminosité maximale et sans vis à vis.

Les espaces couvrant une superficie totale de 650 m2 comprennent :

- 2 open space

- 2 locaux techniques qui centralisent l'ensemble des arrivées électriques et informatiques

- 2 kitchenettes

- 8 WC

- 2 salles serveurs

- Plancher technique qui facilite le câblage, la distribution des fluides techniques. L'installation et le dépannage au niveau des réseaux électriques et des câbles sont plus faciles.

L' opens space permet son aménagement en diverses configurations (isolement de salles de réunions, création de bureaux individuels, espaces de repos, ...).

Les bureaux sont par ailleurs pré-équipés pour les liaisons DSL et Fibres Optiques et disposent de la climatisation générale chaud et froid.

Le local est aménageable sur mesure.

L'immeuble est gardé 24h/24 et 7j/7, et dispose de la vidéo surveillance dans les parties communes et extérieures.

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 5 800 CHF

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Tunis**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.