

Local commercial idéal pour Crêperie, Sandwicherie / Snack, Restaurant avec terrasse, Perpignan (66000)

Annonce **C1148853** mise à jour le **11 août 2022**

Description de l'activité

Magnifique emplacement pour ce droit au bail en centre ville de Perpignan dans une zone très recherchée. Ce droit au bail bénéficie d'une belle terrasse sur une très belle place authentique du centre ville. Les 40 m² intérieur sont très agréablement décorés et seraient idéals pour une sandwicherie, crêperie, restauration.
A saisir rapidement Stéphane PASTORET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 414571224 - PERPIGNAN.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **77 291 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **72 235 €**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.