Bar, Brasserie avec terrasse dans le Loiret (45)

Annonce **C1148740** postée le **01/août/2022**

Description de l'activité

Bar/snack d'angle bien situé en centre-ville.

Salle de bar avec comptoir, billard.

Salle de brasserie lumineuse avec de grandes baies vitrées, salle et terrasse d'une belle capacité.

Une affaire à fort potentiel à redynamiser.

Accès et stationnement facile.

Idéal pour première acquisition pour un couple ou deux associés.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 243 €

Éléments chiffrés :

CA en 2017	160 000 EUR
Res. net en 2017	54 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**156 800 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Loiret, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.