

# Commerce de gros - négoce en boucherie en Savoie (73) en France

## Annonce C1148435 postée le 28/juillet/2022

## Description de l'activité

Affaire de négoce et découpe de viande située en Savoie.

Portefeuille client important.

Possibilité d'accompagnement.

Local commercial en rez-de-chaussée d'environ 300 m2 sur parcelle de terrain d'environ 1200 m2, en parfait état général et très bien équipé, sous-sol d'environ 60 m2 équipé en chambre froide pour la partie déchet. Bâtiment annexe d'environ 100 m2 à usage de garage et réserves.

Affaire en progression.

Chiffre d'affaires sur 2022 sur 9 mois est de 1 244 000 Euros, attestation comptable.

Vente de l'ensemble immobilier indissociable aux prix de 600 000 Euros dont le remboursement est pris en compte dans les charges externes.

Rentabilité attractive.

Surface commerciale: 300 m<sup>2</sup>

Surface totale: 300 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 429 000 CHF	1 299 000 CHF	1 356 000 CHF
CHF	CHF	CHF
418 000 CHF	396 000 CHF	412 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Prix de cession : 1 129 800 CHF FAI

Apport personnel nécessaire : 226 000 CHF

### Localisation

Localisation : Savoie, Rhône-Alpes

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.