Bar, Loto, Tabac, Epicerie, PMU avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1147736** mise à jour le **15 août 2022**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : Bar, tabac, épicerie, loto, Française des jeux, PMU situé dans une commune du littoral, cet établissement est idéal pour un couple.

L'activité, à l'année, pour cette affaire de jour est sans logement.

Fermé 1 jour et demi par semaine, il offre une belle rentabilité d'environ 100.000 €.

L'agencement y est impeccable et a été refait il y a 2 ans.

L'affaire dispose de 2 terrasses, dont 1 vue mer.

Des axes de développements sont également envisageable pour y développer le qui est aujourd'hui d'environ 240 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 2 300 CAD

Éléments chiffrés :

EBE	200 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**641 700 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.