Bar, Loto, PMU, Presse, Tabac 40 places avec terrasse dans la Manche (50)

Annonce **C1146640** postée le **13/juillet/2022**

Description de l'activité

Bar, tabac, PMU, presse situé sur un axe passant d'une ville du Cotentin.

Salle de bar pouvant accueillir 40 personnes et belle terrasse de 20 places.

Affaire tenue en couple avec une salariée.

Fermé une journée hebdomadaire et 4 semaines de vacances.

Grand appartement sur place.

Prix : 304.000 Euros HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 17 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	183 000 EUR
EBE en 2021	72 000 EUR
Nb pers. en 2021	1

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**304 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**91 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.