Local commercial , 130 m2 dans le Gard (30)

Annonce **C1146357** mise à jour le **05 septembre 2022**

Description de l'activité

A vendre : Droit au bail à céder au centre gros bourg du Gard.

Bel emplacement pour ce magasin de 130 m2 situé sur un axe passant dans quartier en pleine expansion et recherché.

Possibilités de stationnement et parking.

Surface de 130 m2, grandes vitrines, chambre froide.

Loyer modéré de 9 600 € par an pour une destination pour tous commerces sauf nuisances.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (amortissable et TVA déductible).

Prix de vente du droit au bail : 116.000 €.

Surface commerciale : 130 m²

Loyer mensuel : 800 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**116 000 €**

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.