

# Surf shop - skate shop en Loire Atlantique (44) en France

### Annonce C114565 mise à jour le 06 juillet 2023

# Description de l'activité

Magasin spécialisé dans tous les domaines liés à la glisse : roller, skate, hockey, trottinette, surf, etc. Accessoires, combinaisons, casques, roues, etc.

Enseigne connue bien située.

Forte notoriété.

Surface commerciale: 120 m<sup>2</sup>

Surface totale: 160 m<sup>2</sup>

#### Points fort:

- Notoriété (+ 20 ans).
- Emplacement.
- Professionnalisme des dirigeants.
- Bons produits de qualité.
- Parking en face.
- Très proche du centre-ville.
- Activité non saisonnière compte tenu de la variété des produits.

Loyer mensuel: 1 600 CHF

### Éléments chiffrés (HT) :

	2021	2022
0 CHF (HT)	0 CHF (HT)	
0 CHF (HT)	0 CHF (HT)	
0 CHF (HT)	0 CHF (HT)	
0 CHF (HT)	0 CHF (HT)	
0 CHF (HT)	0 CHF (HT)	
10 CHF (HT)	10 CHF (HT)	

Logement de fonction présent : non

## Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : N.C.

Description de l'immobilier : Surface totale dont 120 m2 de surface de vente avec 2 vitrines de 4m

chacune.

Apport personnel nécessaire : 46 600 CHF

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés Profil(s) possible(s) : professionel(s) , reconversion ou première installation Type de repreneur recherché :

Pratiquant au moins un de ces sports pour être crédible vis à vis de la

clientèle.

Tempérament commercial, dynamique, gestionnaire

# Localisation

Localisation : Centre en Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.