Bar, PMU, amigo, loterie, Vannes (56000) en France

Annonce **C1145366** mise à jour le **08 juillet 2022**

Description de l'activité

A vendre : Bar, PMU, amigo, loterie + possibilité murs commerciaux et d'habitation l'emplacement : ville touristique et de caractère / parkings devant l'affaire.

L'espace commercial : 70 places en intérieur / 30 en terrasse.

L'activité : régulier / affaire de jour sauf le vendredi soir jusqu'à 21h-22h.

L'espace commercial et la partie habitation ont bénéficié de travaux de rénovation importants pendant la fermeture Covid.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 15 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
194 000 €	187 000 €	
€	€	
82 000 €	76 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**143 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**57 000 €**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.