

Boulangerie, Pâtisserie, 160 m2, Toulon (83000)

Annonce **C1145265** mise à jour le **08 juillet 2022**

Description de l'activité

TOULON. Boulangerie Pâtisserie Sur un axe passant.

COTE FOURNIL : Panéotrad, four électrique 4 bouches, une grande chambre froide positive, surgélateur 4 portes, four pâtissier . . .

COTE VENTE : Magasin de 30 m2, propre et bien agencé.

Bail en cours qui expire en 2027.

Fermée le dimanche et à Noël.

Appartement de 50m2 compris dans le bail.

La gestion actuelle de l'affaire vous permet d'améliorer facilement les marges et la proposition à la clientèle.

Chiffre d'affaires 2021 de 285K

30% CA Boulangerie, 15% Viennoiserie, 24% Pâtisserie, 29% salés. Ticket moyen : 4.50EUR

Dernier EBE retraité : 65K

Prix Honoraires inclus : 250 700EUR

Prix net vendeur : 230 000EUR

Honoraires à charge de l'acquéreur : 9% TTC soit 7.50% HT

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Éléments chiffrés :

CA 285 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **250 700 €**

Localisation

Localisation : **Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Toulon : **164 899 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.