

Brasserie, Restaurant, Pizzeria 80 couverts avec terrasse dans la Drôme (26) en France

Annonce C1145046 mise à jour le 19 juin 2024

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de restaurant, brasserie, pizzéria en Drôme (26), sur un emplacement avec parkings.

Le plus sur le secteur avec ses prestations haut de gamme.

Locaux climatisés qui bénéficient d'une décoration très soignée.

Salles aux concepts différents de plus de 80 couverts au total équipées de mobiliers de caractère.

Matériel d'exploitation ultra performant : 2 fours à pizza, pétrin, formeuse, bouleuse, marbres réfrigérés, four mixte, meubles inox froid positif, plonge, chambre froide, réserves, etc.

Affaire très saine qui bénéficie d'une excellente notoriété.

Le cédant accompagnera le repreneur pour une transition réussie.

CA moyen supérieur à 840 000 €.

Prix de vente du fonds de commerce : 510 000 € FAI dont 5.9% des honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse** Nombre de places en salle : **80** Nombre de places en terrasse : **40**

Points fort:

Emplacement, notoriété, matériel au top.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2021 2 817 000 TND

Marge brute en 2021 1 898 000 TND

EBE en 2021 684 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 1 743 700 TND FAI

Apport personnel nécessaire : 512 900 TND

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s), manager(s)

Localisation

Localisation : Drôme, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

