

Alimentation, Epicerie, Supérette, Loto dans la Vienne (86)

Annonce **C1143836** postée le **30/juin/2022**

Description de l'activité

Affaire récente de supérette, jeux, FDJ, située au centre d'un bourg.

Belle rentabilité pour une personne avec du matériel et des agencements récents. Pas de travaux à prévoir.

En progression.

Emplacement attractif sur un carrefour, sur un axe de passage et peu de concurrence alentour.

Activité basée sur 1 jour et demi de fermeture.

Logement au dessus actuellement occupé.

Parfait pour une reconversion à petit budget.

Loyer annuel : 2 040 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
236 000 €	234 000 €	
€	€	
40 000 €	38 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **70 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **21 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.