

## Restaurant 30 couverts avec terrasse dans le centre ville,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1143649** mise à jour le **19 mai 2025**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : A vendre un restaurant plein de charme situé en centre-ville de La Rochelle (17000).

Bel établissement de restauration avec une décoration chaleureuse et soignée. Belle cuisine avec du matériel professionnel de qualité. Capacité d'accueil à taille humaine. Terrasse.

2,5 jours de repos hebdomadaire et sept semaines de fermeture par an.

Clientèle fidélisée avec personnel en place solide pouvant assurer une véritable continuité pour le repreneur.

Le plus de cette affaire pour un professionnel, un bel outil de travail avec aucun travaux à prévoir et une jolie adresse à La Rochelle.

Matériel : Tables - chaises, etc. Matériel professionnel haut de gamme (liste complète sur demande), hotte d'aspiration inox, table chaude inox, 3 lampes chauffantes, 3 chariots inox sur roulettes, etc. Vestiaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **16**

**Surface commerciale** : 89 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 89 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024

628 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Non indiqué?

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **464 640 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **220 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**