

## Immeuble, 264 m2, Le Tréport (76470)

Annonce **C1142809** mise à jour le **24 juin 2022**

### Description de l'activité

---

Local commercial ou immeuble dans la station balnéaire réputée du Tréport, d'une surface d'environ 264m2 (ancienne pizzeria hotel licence IV) 7 chambres 12 pièces. Nombreuses possibilités d'aménagements ou de développements : restauration, hôtellerie, local commercial, immeuble résidentiel etc. etc. Accès sur deux rues passantes, garages, dépendances et cour intérieure. Egalement possible pour un investisseur d'ajouter un étage supplémentaire pour usage d'immeuble d'habitation.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 264 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 264 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **210 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **200 000 €**  
Montant honoraires : **5 %**

### Localisation

---

Localisation : **Le Tréport (76470), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Tréport : **5 511 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**