Bar, Hôtel restaurant 3* de 15 chambres avec parking en Savoie (73) en France

Annonce **C1141796** postée le **17/juin/2022**

Description de l'activité

Hôtel - bar - restaurant de caractère de 15 chambres en 3 étoiles situé dans un village de Savoie.

Établissement entièrement rénové dans les règles de l'art, prestations de grande qualité, confort de haut niveau. Licence IV.

Restaurant de 60 places environ, très belle décoration.

Logement pour les exploitants possible. Parking.

Unique dans la région.

Chiffre d'affaires en très nette augmentation sur 2022.

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **15**
Nombre de places en salle : **60**

Loyer annuel : 81 100 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
839 000 CHF	922 000 CHF	950 000 CHF
CHF	CHF	CHF
159 000 CHF	120 000 CHF	155 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**725 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**217 700 CHF**

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.