

Bar, Loto, Tabac 20 places près de Cherbourg (50100) en France

Annonce C1141102 postée le 14/juin/2022

Description de l'activité

BAR TABAC FDJ SECTEUR CHERBOURG

- A quelques centaines de mètres de la mer
- A reprendre par une personne
- Salle de 20 personnes
- Locaux en parfait état facile à travailler
- Belle clientèle fidélisée
- Appartement en très bel état comprenant 1 cuisine, 1 séjour, salle d'eau et 2 chambres
- Possibilité d'acquérir les murs commerciaux
- EBE: 50.000
- PRIX du fonds de commerce: 165.000

Nombre de places en salle : 20

Loyer annuel: 8 400 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
97 000 €	95 000 €	100 000 €
€	€	€
51 000 €	44 000 €	47 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 132 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : 298 000 €FAI Apport personnel nécessaire : 40 000 €

Localisation

Localisation : à proximité de Cherbourg (50100), Manche, Basse-Normandie

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.