

# Pizzeria, Lille (59000)

## Annonce C1140698 postée le 10/juin/2022

## Description de l'activité

Très belle affaire de pizzeria située dans la belle métropole lilloise et sur un axe très fréquentée.

Agencement et équipement en parfait état. Décoration tendance.

L'affaire est exploitée par le couple de cédants accompagnés par une salariée polyvalente.

Très belle rentabilité.

Surface commerciale: 60 m<sup>2</sup>

Surface totale: 60 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 10 685 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2021 280 000 EUR EBE en 2021 127 000 EUR

Nb pers. en 2021

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 198 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 79 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation: Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais

Nombre d'habitants\* à Lille : 228 652 ( grande ville )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.