Restaurant, La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1140559** mise à jour le **09 novembre 2023**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre les murs et le fonds de commerce de pizzeria - restaurant traditionnel.

Immeuble à usage de commerce et d'habitation comprenant : - Au sous sol : Chaufferie et réserve.

- Au rez de chaussée : 2 salles de restaurant avec bar et desserte réfrigérée, sanitaire et cuisines.

- Au 1er étage : Salle de réunion, office, lingerie, bureau, WC, pièce réservée au personnel.

- Au 2e étage : Logement de 75 m2 type t3.

Prix des murs de 400 K€ + le fonds de commerce de 270 K€ (230 K€ incorporel + 40 K€ corporel).

Surface commerciale : 255 m²

Surface totale : 255 m²

Loyer mensuel : 2 000 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **732 760 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.