

Restaurant avec terrasse dans l' Hérault (34)

Annonce **C1140226** postée le **07/juin/2022**

Description de l'activité

Ce joli restaurant aménagé avec goût est l'affaire idéale pour un couple.

Il jouit d'une belle visibilité et voisine avec un hôtel sans restauration.

Petite terrasse de 25 couverts bien exposée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 9 500 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
236 000 €	€	
€	€	
77 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **87 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **35 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.