Brasserie, Sandwicherie / Snack licence IV 80 couverts avec terrasse, Nantes sur un emplacement N°1 (44000)

Annonce **C1139853** postée le **03/juin/2022**

Description de l'activité

Voici un top dossier. L'affaire est située dans un quartier extrêmement commerçant du centre-ville nantais. Le flux de personnes est en continu tout au long de la journée. La terrasse annuelle est de 80 places. L'affaire est idéale pour un investisseur ou des professionnels. Une équipe est en place. L'offre de restauration est simple et efficace et la licence IV n'est absolument pas exploitée. Le CA HT dépasse 1 000 000 euros. A savoir qu'aujourd'hui l'affaire fonctionne sans exploitant.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 22 719 €

Éléments chiffrés :

EBE	221 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession :	**1 030 240 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.