Tabac, Presse, Loto, PMU, 55 m2 dans la Nièvre (58) en France

Annonce **C1138562** postée le **01/juin/2022**

Description de l'activité

tabac presse loto à reprendre en couple, magasin lumineux et entretenu, climatisation réversible, réserves...
l'établissement a été fermé à plusieurs reprises en 2022-2023 car la gérante a d'importants problèmes de santé. de plus, il y a eu des travaux dans la rue, le ca a baissé de 7%.
commissions 152500€.
logement de fonction, système d'alarme neuf 2023.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 1 000 CHF

Éléments chiffrés :

	2021	2022
223 000 CHF	204 000 CHF	191 000 CHF
CHF	CHF	CHF
85 000 CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
85 000 CHF	CHF	78 000 CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**335 600 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nièvre, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.