Immeuble, 302 m2, Reims (51100) en France

Annonce **C1138442** postée le **31/mai/2022**

Description de l'activité

En ExclusivitéImmeuble Mixteidéalement situé 170 m2 à usage professionnel , 92 m2 d'habitation + 40 m2 de véranda. Parking privatif 7 places composé de:-Au Rez de Chaussée: 1 Hall d'accueil avec dégagement donnant sur 1 local et 1 zone commerciale, 2 Salles d'attente, 2 Salles de consultation, 5 bureaux, 1 wc, 5 places de parking avec accès par un porche équipé d'une porte sectionnelle motorisée.- 1er étage: 1 séjour double, 1 balcon donnant sur la rue Folle Peine, 2 chambres, 1 bureau, 1 lingerie, 1 cuisine, 1 entrée, 1 salle de bain, 1 wc, Divers placards et rangements ainsi qu'une véranda donnant sur cour.L'ensemble sur terrain de 427 m2

Surface commerciale : 1 830 pi²

Surface totale : 3 260 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 157 900 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**6 800 CAD**
Montant honoraires :	**17 %**

Localisation

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Reims : **184 984 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.