Boulangerie, Pâtisserie, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1138004** postée le **26/mai/2022**

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie située sur axe passant, parking aisé.

Magasin refait à neuf, laboratoire spacieux très bien équipé fabrication traditionnelle.

4 salariés + 4 apprentis.

Clientèle fidélisée.

Très bonne rentabilité.

Le plus : Logement de standing 200 m2, 6-7 pièces, terrasse, garage, entrée indépendante.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Loyer annuel : 25 875 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
568 000 €	€	
€	€	
179 000 €	€	
€	€	
€	€	
5 €	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**385 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**77 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.