Manucure, Bijouterie, Horlogerie, Informatique / Electronique, Optique, Décoration, Accessoire, Lingerie, Maroquinerie, Prêt-à-porter, 50 m2 en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1136957** postée le **19/mai/2022**

Description de l'activité

Ville du 76, magasin de prêt-à-porter féminin extrêmement bien situé en hyper centre, angle d'une rue piétonne, à proximité de la place du marché.

Le local de 50 m2 est très bien agencé.

Possibilité de réactiver la surface vente en à l'étage qui sert actuellement de réserve.

L'affaire peut être tenue par un couple.

Belle clientèle pour une affaire saine à reprendre clé en main.

Bon rapport prix/CA/EBE.

Surface commerciale : 50 m²

Loyer annuel : 11 500 CHF

Éléments chiffrés :

	2021	2022
290 000 CHF	233 000 CHF	237 000 CHF
CHF	CHF	CHF
75 000 CHF	41 000 CHF	37 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
10 CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 600 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**46 400 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.