

Supermarché alimentaire dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce C1136069 postée le 16/mai/2022

Description de l'activité

Magasin alimentaire spécialiste dans le surgelé est situé dans une zone commerciale dynamique des Pyrénées Orientales avec un très bon visuel depuis la route principale. Un parking attenant au magasin permet de stationner en toute quiétude.

Le magasin est très bien équipé de congélateurs pour les différents départements (traiteur, légumes, viandes, fruits, glaces, etc).

Le gérant actuel cède son affaire pour un départ en retraite.

Loyer annuel: 35 212 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
692 000 €	659 000 €	644 000 €
€	€	€
78 000 €	72 000 €	65 000 €
€	€	€
€	€	€
3 €	€	2€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 90 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 36 000 €

Localisation

Localisation : Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.