

# Boulangerie, pâtisserie, épicerie dans les Landes dans une zone dynamique (40) en France

## Annonce C1133609 postée le 27/avril/2022

## Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie, pâtisserie, épicerie situé en zone rurale, au cœur d'un village des Landes (40), proche de tous commerces et services. Parking à proximité.

Agencement de qualité.

Le chiffre d'affaires se décompose en partie par du portage, des fournitures et le magasin.

La partie pâtisserie est à développer.

Idéal pour un couple.

Les atouts : La situation géographique et la qualité de l'affaire.

Nombre de quintaux de farine /an : 600

Loyer mensuel: 2 150 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2021 998 000 TND

Logement de fonction présent : non

## Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 474 400 TND FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

#### Localisation

Localisation : Landes, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de (moins de 2 000 habitants)

#### **Photos**

