Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, Bazar / cadeaux, 900 m2, Narbonne sur un axe passant (11100) en France

Annonce **C1133299** mise à jour le **27 avril 2022**

Description de l'activité

A vendre : Droit au bail dans le centre de Narbonne, Aude, Occitanie superficie de 90 0m2.

Ce magasin spacieux, situé sur un axe passant conviendra parfaitement à des activités de vente de vêtements, cadeaux ou équipement de la maison.

CA 82.300€ annuel.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (amortissable et TVA déductible).

Prix de vente du droit au bail : 280.000€.

Surface commerciale : 900 m²

Loyer mensuel : 6 500 CHF

Éléments chiffrés :

CA	78 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**264 100 CHF**

Localisation

Localisation : **Narbonne (11100), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Narbonne : **52 625**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.