Restaurant du midi 100 couverts avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1133139** mise à jour le **27 avril 2022**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant du midi en zone commerciale fréquentée à Pau Pyrénées-Atlantiques.

100 couverts dont 24 en terrasse.

Belle décoration de la salle avec climatisation réversible et normes handicapé.

Matériel de cuisine en bon état.

Parking à proximité.

Idéal pour un couple de professionnels, CA constant, avec gros potentiel d'évolution.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (amortissable et TVA récupérable).

Prix de vente du fonds de commerce : 68.400€.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 82 m²

Loyer mensuel : 1 133 €

Éléments chiffrés :

CA	97 000 EUR
EBE	40 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**68 400 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.