Tabac, presse, loto dans l' Aude (11) en France

Annonce **C1133110** mise à jour le **26 avril 2022**

Description de l'activité

A vendre : Tabac, presse, loto proche Narbonne Aude Occitanie en emplacement stratégique avec fort passage.

Agencement récent type drugstore, équipement complet, informatisé et sécurisé.

Grand magasin lumineux de 90 m2 environ plus réserves et bureaux.

Arrêt minute et stationnement aisé.

Affaire à potentiel de développement.

Fermé le dimanche.

Idéal pour couple avec un employé.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (amortissable et TVA déductible).

Prix du fonds de commerce : 410.000 €.

Surface commerciale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 500 CHF

Éléments chiffrés :

CA	203 000 CHF
EBE	94 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**385 900 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.