Boulangerie, Pâtisserie, Salon de thé dans l' Aude (11)

Annonce **C1133099** mise à jour le **26 avril 2022**

Description de l'activité

vend boulangerie pâtisserie salon de thé village proche de narbonne aude occitanie. tout le matériel récent pour travailler. local bel aménagement en pierre apparente, beaucoup de charme en parfait état. magasin de 75 m2, laboratoire 35 m2 et pièce de cuisson de 35 m2. idéal pour un couple de professionnels ou un pro avec un employé. plus de renseignements sur demande. honoraires ttc à la charge de l'acquéreur (ht amortissable et tva récupérable). prix du fonds de commerce : 154.000€. réf. : a3616fl

Surface commerciale : 75 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA	167 000 EUR
EBE	63 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.