Bar, Restaurant avec terrasse dans le Tarn (81) en France

Annonce **C1133093** mise à jour le **26 avril 2022**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant, bar grande ville du Tarn en Occitanie.

Emplacement de premier ordre sur un axe passant d'entrée de ville en zone commerciale.

Parkings gratuits et grande terrasse devant l'établissement.

Aux dernières normes de sécurité et d'accessibilité.

Aucun travaux à prévoir.

Réelle opportunité au prix du marché.

Volume important et grande surface d'exploitation.

Idéal pour un couple de professionnels ou duo d'associés.

Honoraires inclus TTC à la charge de l'acquéreur (amortissable et TVA déductible).

Prix du fonds de commerce : 258.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 1 300 pi²

Loyer mensuel : 2 800 CAD

Éléments chiffrés :

CA	584 000 CAD
EBE	222 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**417 400 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Tarn, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.