Pizzeria - trattoria dans le Morbihan dans une zone commerciale (56) en France

Annonce **C1132827** postée le **22/avril/2022**

Description de l'activité

A vendre des parts sociales de pizzeria-trattoria idéalement située sur au cœur d'une zone commerciale hyper fréquentée du Morbihan (56). Véritable affaire de direction. De nombreux parkings sont à proximité afin de faciliter l'accès au restaurant.

Établissement aux normes avec une belle visibilité, un cadre convivial et chaleureux.

Équipements récents et de très bonne qualité.

Une capacité d'accueil d'environ 140 personnes en salle, 70 places de terrasse privée et parfaitement exposée.

L'équipe est en place.

Le commerce réalise un chiffre d'affaires en constante progression supérieur à 1.400.000 € et une rentabilité nette de 270.000 €.

Bail récent de 2021.

Affaire pour un couple d'exploitants professionnels expérimentés et ayant un excellent profil de dirigeants.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **140**
Nombre de places en terrasse : **70**

Loyer annuel : 59 082 €

Éléments chiffrés :

EBE	270 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**1 041 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.