Restaurant 40 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1127605** postée le **07/avril/2022**

Description de l'activité

Restaurant au centre d'une petite ville au pied des stations du pays du Mont-Blanc.

Établissement parfaitement entretenu avec un agencement refait en 2018.

Salle de restaurant d'environ 40 places et terrasse d'environ 22 places.

Belle clientèle local et touristique.

Les exercices 2020 et 2021 ont été impactés par la crise sanitaire et ont bénéficié des aides de l'état.

Affaire idéale pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **22**

Loyer annuel : 26 987 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
204 000 €	241 000 €	214 000 €
€	€	€
85 000 €	81 000 €	71 000 €
€	€	€
€	€	€
€	2 €	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**34 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.