

# Restaurant du midi 60 couverts en Charente Maritime dans une zone d'activité (17) en France

# Annonce C1127348 postée le 06/avril/2022

# Description de l'activité

Affaire située dans une zone d'activité très dynamique en périphérie d'une grande ville du nord Charente-Maritime. Juste à poser ses valises et travailler, agencements et matériels de qualité. Idéal couple de pro avec une aide en salle et une en cuisine. Salle de 60 places + Salle de 12 places privatisable. Ouvert 5 midi/semaine. Larges possibilités de développement (notamment en vente à emporter). , à améliorer. Affaire potentiellement idéale pour conjuguer travail et qualité de vie, en imposant "sa touche" personnelle.

# Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : 60

Surface commerciale: 2 000 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 2 000 pi<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 3 500 CAD

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2020 313 000 CAD EBE en 2020 55 000 CAD Res. net en 2020 30 000 CAD

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 173 700 CAD

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

#### Localisation

Localisation: Charente Maritime, Poitou-Charentes

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.