

## Brasserie 70 couverts avec terrasse, Poitiers (86000)

Annonce **C1126925** mise à jour le **05 avril 2022**

### Description de l'activité

---

Cave à bière & brasserie : Bel établissement accessible PMR de 210 m2 situé dans une zone commerciale à fort potentiel.

Capacité de 70 couverts + terrasse privative.

CA HT 2020 : 429 771 € et CA HT 2021 : 261 296 € (avec impact COVID) - (40 % brasserie - 60 % limonade).

Loyer cohérent avec l'activité et la surface commerciale.

Belle rentabilité avec 4 semaines de congés annuels + 2 journées de fermeture hebdomadaire.

Prix du Fonds : 290 440 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 210 m²

**Surface totale** : 210 m²

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 510 000 EUR |
|----|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **290 440 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.