Boulangerie, Pâtisserie dans la Vienne (86)

Annonce **C1125628** postée le **28/mars/2022**

Description de l'activité

Boulangerie/Pâtisserie .
Seule sur une commune de 2500 hab.
Environ 300-350 clients /jours.
CA tout boutique sauf écoles.
CA en évolution constante.
RENTABILITÉ.
Matériel très bien entretenu.
Logement 3 chambres avec grande cour et garage.

Loyer annuel : 14 175 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
224 000 €	252 000 €	284 000 €
€	€	€
78 000 €	81 000 €	89 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**175 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**26 000 €**

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.