Hôtel bureau 3* dans le centre ville, dans l'Indre et Loire (37)

Annonce **C1124942** mise à jour le **29 février 2024**

Description de l'activité

Indre et Loire (37), au cœur des Châteaux de la Loire, à vendre un hôtel de charme*** situé dans le centre-ville, face à une place.

Belle façade en tuffeau, jardin, terrasse /patio, climatisation réversible. Chambres personnalisées.

Ouvert à l'année.

Vente en parts, le fonds de 895.000 € FAI HT.

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **un jardin / parc**
Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Loyer annuel : 64 284 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
551 000 €	551 000 €	446 000 €
€	€	€
121 000 €	121 000 €	96 000 €
€	€	€
€	€	€
3 €	€	€

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **895 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.