

## Local commercial , 156 m2, Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230) en France

Annonce **C1124538** postée le **21/mars/2022**

### Description de l'activité

---

A LOUER Local professionnel artisanal idéalement situé à la sortie de l'Autoroute A63 Bénesse - Capbreton.

Emplacement stratégique proche autoroute !

Adapté pour un atelier / stockage / bureau. Local possédant des panneaux photovoltaïques en auto consommation.

Local composé de : 156m2 (101m2 en RDC + Mezzanine de 55m2) Parking véhicule et 2 roues compris.

CONDITIONS FINANCIERES :

Dépôt de garantie : correspondant à deux termes de -  
Honoraires d'agence :4320 euros à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 156 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 156 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 1 700 CHF

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 700 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Vincent-de-Tyrosse : **7 576 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**