Bar, Brasserie licence IV 50 couverts dans le Nord (59) en France

Annonce **C1123548** postée le **25/mai/2022**

Description de l'activité

Cette brasserie est située sur un axe pénétrant de Lille. Licence IV. Le restaurant est ouvert du lundi au vendredi midi et le vendredi soir (6 services par semaine). Capacité de 50 places assises. L'agencement et le matériel sont complet et en très bon état. Logement avec 2 chambres au dessus. Affaire idéal pour un couple de repreneurs.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **50**

Surface totale : 1 080 pi²

Loyer annuel : 26 300 CAD

Éléments chiffrés :

	2020	2022
272 000 CAD	220 000 CAD	
CAD	CAD	
85 000 CAD	52 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
10 CAD	CAD	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**198 500 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**104 100 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.