

Restaurant 100 couverts avec terrasse, Lille (59000)

Annonce **C1123547** postée le **15/mars/2022**

Description de l'activité

Ce restaurant à thème est situé en plein cœur du vieux Lille.

D'une capacité d'environ 100 places assises et d'une vingtaine de places en terrasse, l'établissement est en parfait état.

L'agencement et le matériel sont complets et en parfait état.

L'affaire est gérée par un couple accompagné d'une dizaine de salariés.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 36 254 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	528 000 EUR
EBE en 2021	89 000 EUR
Nb pers. en 2021	19

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **231 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **92 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.