# Restaurant 18 couverts avec terrasse près de Romans-sur-Isère (26100) en France

Annonce **C1123237** mise à jour le **15 mars 2022**

## Description de l'activité

A vendre : Secteur Romans sur Isère (26), restaurant avec terrasse idéalement situé en plein cœur du centre-ville.

Il a été entièrement rénové avec un style contemporain.

Il se compose d'une salle pouvant accueillir 18 couverts.

La cuisine est petite mais parfaitement fonctionnelle et équipée.

Le restaurant profite également d'une terrasse ombragée d'environ 22 couverts.

Affaire idéal pour un couple ayant envie de travailler qualitativement, sur des volumes plus restreints et avec un ticket moyen élevé (il avoisine actuellement les 45 euros).

Faible loyer.

Effectif total : 2.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **18**
Nombre de places en terrasse : **22**

**Surface commerciale :** 650 pi²

**Surface totale :** 650 pi²

**Loyer mensuel :** 980 CAD

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **239 400 CAD** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **à proximité de Romans-sur-Isère (26100), Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**