# Pose de menuiseries intérieures, escaliers et parquets en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1123092** postée le **11/mars/2022**

## Description de l'activité

A céder fonds de commerce d'entreprise artisanale spécialisée dans la pose de menuiseries intérieures, d'escaliers et de parquets.

Entreprise travaillant essentiellement avec des promoteurs et des collectivités sur appels d'offres.

Zone de travail dans un rayon de 50 km autour de son siège.

Perspective de chantiers importante.

Le CA a été impacté par la crise du Covid (confinement total) ainsi que par les difficultés d'approvisionnement qui en ont découlé.

Affaire proposée pour une personne qui sera assistée de 5 poseurs et d'une salariée en charge de la partie administrative.

Cession des parts sociales envisageables (après transformation de l'EIRL en EURL ou en SASU) au prix de 418 472 Euros, prix arrêté sur la base d'un bilan au 30/09/2021.

**Loyer annuel :** 6 300 CHF

**Éléments chiffrés :**

| | 2022 | 2023 |
|---|---|---|
| 888 000 CHF | 1 005 000 CHF | 1 134 000 CHF |
| CHF | CHF | CHF |
| 117 000 CHF | 147 000 CHF | 93 000 CHF |
| CHF | CHF | CHF |
| CHF | CHF | CHF |
| CHF | CHF | CHF |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | titres de la société , fonds de commerce |
| Prix de cession : | **154 300 CHF** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **92 600 CHF** |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule |

## Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**