Boulangerie - pâtisserie dans une zone touristique des Landes (40) en France

Annonce **C1123004** mise à jour le **01 septembre 2025**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie située au cœur d'une petite bourgade dynamique des Landes (40), à 5 min des plages, proche de tous commerces et service ; belle situation géographique. Facilité de stationnement.

Logement type f6 avec de beaux volumes agrémenté d'un grand jardin avec des garages et dépendances.

Idéal pour un couple avec des enfants.

Affaire saisonnière en été.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	135 000 EUR
Nb pers. en 2024	1

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**128 640 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Mimizan (40200), Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos