

## Boulangerie, Pâtisserie dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1122731** postée le **09/mars/2022**

### Description de l'activité

---

Deux-Sèvres (79) : Boulangerie - pâtisserie située dans une ville de taille moyenne et dispose d'un grand parking qui facilite l'accès.

Le magasin a été refait il y a 3 ans et le matériel est très bien entretenu.

L'affaire est fermée une journée et demie par semaine ce qui permet une qualité de vie.

Commerce réalisant un chiffre d'affaires d'environ 400.000 € et ayant une belle rentabilité.

Un logement en très bon état et très spacieux, une cour fermée et 3 chambres.

Possibilité d'acquérir les murs.

**Loyer mensuel : 570 CHF**

#### Éléments chiffrés :

|     |             |
|-----|-------------|
| CA  | 376 000 CHF |
| EBE | 92 000 CHF  |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **268 000 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**