Hôtel restaurant 3* d'environ 9 chambres avec salle de séminaire dans le Gers (32) en France

Annonce **C1121419** postée le **01/mars/2022**

Description de l'activité

A DECOUVRIR, cet HOTEL-RESTAURANT 3* tout confort fraîchement rénové propose des chambres spacieuses et une cuisine maison généreuse. Le restaurant dispose d'une capacité de 60 couverts, d'une salle de séminaire, de 9 chambres entièrement rénovées et fonctionne au profit d'une clientèle du midi, de "soirées étapes" et d'une clientèle touristique en période estivale.
Cette affaire conviendra à un couple de professionnels souhaitant travailler en équipe réduite. Avantages fiscaux intéressants liés à la zone d'implantation.

Le commerce possède : **une salle de séminaire**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **9**
Nombre de places en salle : **60**

Surface totale : 800 m²

Éléments chiffrés :

	2021	2022
€	282 000 €	300 000 €
€	€	€
53 000 €	34 000 €	57 000 €
€	€	€
€	€	€
3 €	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**715 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**572 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.