# Restaurant 40 couverts avec terrasse dans les Côtes d'Armor dans une zone touristique (22) en France

Annonce **C1121368** postée le **01/mars/2022**

## Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : A vendre un restaurant gastronomique situé sur un axe principal, en plein cœur d'une station balnéaire réputée de Bretagne.

L'affaire est en excellent état et offre une capacité de 40 places en terrasse (couverte/patio) et 25 à l'intérieur. Décor actuel avec de bonnes prestations et une belle cuisine équipée avec des réserves.

Le restaurant est fermé 10 semaines dans l'année.

Le chiffre d'affaires est de plus de 450.000 € pour un ERBE de 135.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer mensuel :** 730 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| EBE | 132 000 EUR |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **323 320 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**