Boucherie, Charcuterie en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1120940** postée le **25/février/2022**

Description de l'activité

A céder fonds de commerce de boucherie - charcuterie situé dans une grande ville de Haute-Savoie. Affaire située sur un axe entrant à forte circulation. Stationnement aisé. Excellente visibilité.

Viande française, peu de fabrication sur place.

Exploitée par un couple 6 jours sur 7.

Vente des murs possible.

Affaire proposée pour un couple de professionnels.

Loyer annuel : 39 100 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 359 000 CAD	1 257 000 CAD	1 192 000 CAD
CAD	CAD	CAD
486 000 CAD	426 000 CAD	402 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**447 100 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**178 900 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.