

Pâtisserie, Terminal de cuisson, Traiteur, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Boulangerie avec terrasse dans le Puy de Dôme (63)

Annonce **C1120926** postée le **25/février/2022**

Description de l'activité

Prix en baisse// Vente urgente pour cause Santé // Belle affaire saisonnière en station de ski.
2 points de vente, quasiment sans concurrence, terminal de cuisson, snacking, boulangerie, pâtisserie,
traiteur, point chaud.
réalise un supérieur à 500 k sur 8 mois d'activité.
Affaire de direction, qui fonctionne 7/7 avec un manager et une équipe de saisonniers fidélisée.
Équipements et matériel récents.
Chaque point de vente dispose d'une terrasse et d'une bonne capacité d'accueil.
Activité ouverte à tout type de repreneur, bonne rentabilité, nous contacter pour tous renseignements.
Logement de fonction de 47 m2.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 47 m²

Loyer annuel : 29 321 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
530 000 €	559 000 €	387 000 €
€	€	€
143 000 €	100 000 €	15 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **490 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **147 000 €**

Localisation

Localisation : **Puy de Dôme, Auvergne**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.