Bar 15 places avec terrasse, Rennes dans une rue commerçante (35000) en France

Annonce **C1120771** postée le **24/février/2022**

Description de l'activité

A vendre un bar situé dans une rue commerçante d'un quartier dynamique proche du centre-ville de Rennes (35000).

La surface est de 70 m2. Le local a été entièrement rénové en 2020. Il est pourvu de 2 terrasses ; l'une sur la rue de 15 places et l'autre sur cour de 50 places.

Possibilité de compléter l'activité avec de la restauration.

Aux 1er et 2e étages, il y a un appartement composé d'une cuisine, d'une salle à manger et de 3 chambres est inclus dans le bail commercial.

Effectif total : 2.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **15**
Nombre de places en terrasse : **65**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **281 840 €**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.